



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve
Amet
info@ttja.ee
Endla tn 10a
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 17.05.2024 menetlus nr 398965

Meie 24.05.2024 nr 7.1-2/24/6040-5

Viimsi metskond 64 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile Harju maakonna Rae valla Soodevahe küla Viimsi metskond 64 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 398965).

Kinnistu (katastritunnus 65301:001:3825) asub riigitee nr 11 km 5,78 – 6,38 kaitsevööndis. Ehitusloa antakse laoplatsti ning lühema ja pikema kraavi ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on tööprojekt „DPS1 Ülemiste – Kangru Soodevahe infrastruktuuri hooldekeskuse I etapp (peaprojekterija Reaalprojekt OÜ).

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 8, 70 lg 2 punkt 1 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“, **kooskõlastame ehitusloa** järgmise kõrvaltingimusega.

Kui täiematerjalide veod hakkavad põhjustama kõrge liiklussagedusega riigiteede toimivusele ja ohutusele ülemäära negatiivset mõju (veokite manöövritega seotud liiklusõnnetused, -ummikud jms), siis on Transpordiametil õigus sulgeda Raba tee 1 kinnisasjal (tunnus 65301:002:0327) paiknev juurdepääsutee.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Palume arvesse võtta, et riigitee nr 11290 sulgemine ringristmiku ehituseks peale uue kooliaasta algust 01.09 on oluliselt keerulisem kui suveperioodil.
2. Ehitusloa elluviimisel vältida pinnase (muda, turvas jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Ehitise ehitamiseks tuleb huvitatud isikul paigaldada ajutine liikluskorraldus vastavalt Transpordiametilt kooskõlastuse saanud skeemile.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
5. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 398965) nimetatud ehitiste ehitusloa. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusloa ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

54501752, Marek.Lind@transpordiamet.ee